

MAITRE D'OUVRAGE



SAIEM DE CONSTRUCTION DE DRAGUIGNAN
247 rue Jean Aicard
83300 DRAGUIGNAN

**TRAVAUX DE RESTRUCTURATION DE QUATRE BATIMENTS AU MUY
POUR CREATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET COMMERCE**

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

D.P.G.F.

LOT6

PLOMBERIE - SANITAIRES - VMC

PHASE : DCE

MAÎTRISE D'ŒUVRE :

STEPHANE
C O M B Y
A R C H I T E C T E

BUREAU D'ETUDES
INGENIERIE 84
STRUCTURES



13 juillet 2026

!

Les quantités sont données à titre indicatif. Les entreprises sont tenues de les vérifier. La colonne "Qté Entreprise" permet de reporter les modifications apportées par le soumissionnaire. Dans tous les cas, celui-ci reste responsable des quantités de son offre, qu'elles soient acceptées ou modifiées.

Les numéros d'articles font référence au CCTP établi pour tous les bâtiments. Les prestations variant suivant les bâtiments, certains n°s de postes peuvent être absents sur certains cadres de DPGF

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6,	PLOMBERIE – VMC				
	<u>73 ROUTE NATIONALE 7 - LE MUY</u>				
6,1	TRAVAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE				
6.1.1	TRAVAUX PRELIMINAIRES				
6.1.1.1	• forfait pour neutralisation des réseaux et démontage des équipements existants.	Ens	1		-
6.1.1.2	• travaux divers de rainurages, percements, scellements, réalisation de saignées pour le passage des réseaux encastrés, compris rebouchage en fin d'intervention.	Ens	1		-
6.1.1.3	• forfait pour aménagement du site conformément aux dispositions générales du SPS.	Ens	1		-
6.1.2	RESEAU PRESSION				
6.1.2.1	➤ Branchement eau froide depuis l'arrivée du concessionnaire incluant la panoplie d'avant comptage :				
6.1.2.2	• canalisation PVC entre le regard de branchement et la chaîne d'adduction : Ø 40-50.	Ens	1		-
6.1.2.3	• vanne de barrage général ¼ tour Ø 2" à boisseau sphérique avec robinet de vidange bouchonné.	U	1		-
6.1.2.4	• filtre à tamis Ø 2" monté en protection du réducteur de pression et du disconnecteur.	U	1		-
6.1.2.5	• disconnecteur hydraulique à zone de pression réduite contrôlable, admis à la norme NF Antipollution, Ø 2".	U	1		-
6.1.2.6	• limiteur de pression taré à 3 bar avec porte-manomètre.	U	1		-
6.1.2.7	• manomètre 0-16 bar, Ø 60 mm.	U	1		-
6.1.2.8	• calorifuge de tous les composants par bande auto-adhésive type VIRGINIA-FOAM.	Ens	1		-
6.1.2.9	➤ Colonnes montantes EF et branchements EF :				
6.1.2.10	• colonne montante depuis la chaîne d'adduction en tube multi-couches de Ø constant 40-50 supportant les départs en Ø ¾" ou Ø 1" vers les logements, commerces et services généraux.	Ens	1		-
6.1.2.11	• purgeur automatique avec vanne d'isolement installé en tête de colonne.	U	1		-
6.1.2.12	• antibélier à membrane avec vanne d'isolement.	U	1		-
6.1.2.13	• robinets d'arrêt Ø ¾" ou Ø 1" avec bouchon de purge.	U	5		-
6.1.2.14	• bobine démontable (écrous filetés en Ø 20-27) pour compteurs volumétriques de catégorie C, calibre 1,5 m³/h - DN 15, avec vanne en Ø ¾". Départ vers logements et SG.	U	4		-
6.1.2.15	• bobine démontable (écrous filetés en Ø 26-34) pour compteurs volumétriques de catégorie C, calibre 5 m³/h - DN 25, avec vanne en Ø 1". Départ vers commerces.	U	1		-
6.1.2.16	• clapet anti-pollution type EA. Réf. SOCLA CNR 251.	U	5		-
6.1.2.17	• dérivation vers logements et SG depuis le coffret de comptage du concessionnaire ou distributeur en Tube PER multicouches sous fourreau Ø 20-25.	Ens	4		-
6.1.2.18	• dérivation vers locaux commerciaux en Ø 32 sur vanne d'isolement.	Ens	1		-
6.1.2.19	• attente vers robinet du local OM : Ø 1" + clapet AR NF, compris canalisation de liaison en PVC pression depuis le compteur des services généraux.	Ens	1		-
6.1.3	ÉQUIPEMENT DES APPARTEMENTS ET COMMUNS				
6.1.3.1	• Production ECS par ballons électriques :				
6.1.3.2	• fourniture, fixation et raccordement aux réseaux EF, ECS, EU, et courants forts de chauffe-eau de catégorie B conformes au CCTP, avec raccords diélectriques, groupe de sécurité NF, liaison à la terre, de capacité totale conforme à la norme, répartis en une ou deux sources de production :				
6.1.3.4	⇒ Ballons ECS électriques de 200 litres (3P). <i>* ballons ECS implantés dans les placards des logements.</i>	Ens	3		-
6.1.3.6	• Chauffe-eau instantané :				

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.3.7	• chauffe-eau électrique instantané de 30 l. conforme au CCTP, livré raccordé en ordre de marche avec groupe de sécurité NF, raccordement au réseau EU par entonnoir siphon à regard de contrôle. <i>* production ECS des locaux ménage.</i>	Ens	1		-
6.1.3.8	• Distribution EF - ECS :				
6.1.3.9	• vanne d'arrêt général EF et ECS en entrée de distributeur.	U	8		-
6.1.3.10	• nourrice de distribution principale d'appartement ø 20-27 (EF et ECS).	U	6		-
6.1.3.11	• antibélier à effet déprimogène ø ¾" disposé à proximité du distributeur d'entrée EF.	U	3		-
6.1.3.12	■ réseau de distribution EF et ECS en multicouches encastré sous Cintroplast :				
6.1.3.13	• ø 13-16.	Ens	1		-
6.1.3.14	• ø 20-25.	Ens	1		-
6.1.3.15	• Appareils sanitaires :				
6.1.3.16	• forfait pour canalisations entre distributeurs et appareils sanitaires si non comptabilisées avec les appareils. ■ Fourniture, fixation et raccordement aux réseaux EF, EC, EU, EV des appareils sanitaires incluant les éléments de canalisation EF et ECS depuis les distributeurs et EU jusqu'à la chute, tels que précisés au devis descriptif, comportant la robinetterie classée NF et tous accessoires de vidage :	Ens	1		-
6.1.3.17	• RECEVEUR DE DOUCHE CARRÉ <u>extra-plat</u> en céramique de couleur blanche de 90 x 90 x 4 cm, avec revêtement anti-dérapant, bonde siphon et pieds réglables posés sur tampons résilients. Joint périphérique de désolidarisation. * robinetterie mitigeuse thermostatique murale chromée de marque GROHE type Grotherm 1000 Cosmopolitan avec limiteur de température intégré, poignée ergonomique de débit avec touche éco et butée réglable séparément, garniture de douche chromée assortie composée d'une douchette, d'une applique orientable, d'une barre chromée et d'un flexible de 1,80 m.	Ens	3		-
6.1.3.20	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • PAROI DE DOUCHE MOBILE en vitrage trempé sécurit de 8 mm traité anticalcaire avec son joint de perméabilité en partie basse, hauteur 200 cm, structure en aluminium chromé, caches vis et obturateurs, largeur adaptée à la dimension des bacs et à la configuration des salles d'eau, à un ou deux vantaux pour les douches d'accès simple face, et deux coulissants ou battants pour les douches d'accès en angle, marque Kinedo ou équivalent.	Ens	3		-
6.1.3.21	□ <i>Paroi de douche mobile installée au droit de chaque receveur.</i> - <i>modèle d'angle ou simple face (cf. plans Architecte).</i> • PLAN VASQUE en porcelaine vitrifiée blanche à poser de 600 x 460 mm, avec bonde à vidage automatique, surverse et siphon démontable, intégré à un meuble de toilette suspendu avec pieds en aluminium, caisson en aggloméré et façade deux tiroirs en MDF hydrofugé, miroir toute largeur assorti avec bandeau lumineux, ensemble de marque NAXANI série BAXE 60, finition au choix du Maître d'Ouvrage (5 coloris disponibles), ou équivalent. * robinetterie mitigeuse chromée monotrou à bec fondu marque GROHE type Eurosmart à disques céramique, raccords par flexibles. Limiteur de débit inséré dans le mousseur. * miroir toute largeur et bandeau lumineux chromé assorti à LEDs 6W / Cl. 2.	Ens	3		-
6.1.3.23	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • EVIER de marque FRANKE en résine de synthèse couleur au choix de l'architecte, 2 plonges, 1 égouttoir avec vidage complet, longueur de 110 cm, posé sur meuble en stratifié hydrofuge blanc. Siphon double pour MAL et LV bouchonné. * robinetterie mitigeuse monotrou à disques céramique de marque GROHE chromée type Eurostyle à bec mobile et manette chromé. Limiteur de débit inséré dans le brise jet.	Ens	2		-
6.1.3.24	□ <i>Dans la cuisine des logements (cf. plans Architecte).</i> • EVIER de marque FRANKE en résine de synthèse couleur au choix de l'architecte, 2 plonges, 1 égouttoir avec vidage complet, longueur de 120 cm, posé sur meuble en stratifié hydrofuge blanc. Siphon double pour MAL et LV bouchonné. * robinetterie mitigeuse monotrou à disques céramique de marque GROHE chromée type Eurostyle à bec mobile et manette chromé. Limiteur de débit inséré dans le brise jet.	Ens	1		-
	□ <i>Dans la cuisine des logements (cf. plans Architecte).</i>				

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.3.25	• CUVETTE WC sans bride en porcelaine vitrifiée blanche avec réservoir attenant, abattant double PVC dur recouvrant avec dispositif de fermeture amortie, mécanisme silencieux à soupape double chasse 3/6 l certifié NF-Appareils sanitaires. * robinet d'arrêt chromé silencieux NF.	Ens	3		-
6.1.3.26	□ Dans les WC des logements (cf. plans Architecte). • VIDOIR mural en porcelaine vitrifiée marque JACOB DELAFON modèle Norma avec bonde, insert plastique, grille porte-seau chromée, siphon hostalène démontable, accessoires de fixation. - robinetterie mitigeuse murale ¼ tour chromée à disques céramique, bec long mobile, scellée avec rosaces de finition.	Ens	1		-
6.1.3.27	□ Dans les locaux entretien des immeubles. • robinet à bec fileté ø 15-21 pour machines LV et LL, chromé avec label NF, en attente sous bloc cuisine, ou SdE, avec robinetterie à disque céramique.	U	6		-
6.1.4	RÉSEAUX GRAVITAIRES				
6.1.4.1	Évacuation individuelle des appareils jusqu'aux tampons mixtes des culottes d'étage :				
6.1.4.2	• tube PVC pression, encastré sous feutre de désolidarisation : <i>inclus dans forfait de pose de l'appareil.</i>	ml	PM	P.M.	P.M.
6.1.4.3	• tube Avalène, posé en apparent sur colliers (après accord de la MOE si difficultés).	ml	PM	P.M.	P.M.
6.1.4.4	• attentes EU séparées avec siphon démontable pour l'évacuation des MAL et LV.	U	6		-
6.1.4.5	• attentes EU et EV bouchonnées aménagées dans les locaux commerciaux.	Ens	1		-
6.1.4.6	• Chutes et ventilation de chute posées en gaine visible :				
6.1.4.7	• PVC-M1 série EU ø 110.	Ens	1		-
6.1.4.9	• habillage par coquille de laine minérale pré-formée, ép. 30 mm, type ISOVER 614.	Ens	1		-
6.1.4.10	• ventilation de chute en PVC ø 110.	Ens	1		-
6.1.4.11	• sujétions de traversée de toiture et de raccordement sur les tuiles à douille.	U	5		-
6.1.4.12	• Collecteurs d'évacuation EU/EV en PVC^{eu} suspendus en sous-face de dalle ou posés en tranchées, compris tous accessoires de réseaux (dont tampons) et de supportage :				
6.1.4.13	➢ collecteur PVC nu <u>CR-8 avec joint caoutchouc</u> posé en tranchées : * saignées à la charge du lot GO :				
6.1.4.14	• PVC-M1 série EU ø 125	Ens	1		-
6.1.4.15	➢ collecteur PVC en faux-plafonds et gaines techniques avec feutre insonorisant :				
6.1.4.16	• PVC-M1 série EU ø 110	Ens	1		-
6.1.4.17	• PVC-M1 série EU ø 125	Ens	1		-
6.1.4.21	• sujétions de raccordement sur les tabourets siphoniques (VRD).	Ens	1		-
6.1.4.22	• tampon de dégorgement disposé en tête de collecteurs (associés aux collecteurs).	Ens	1	P.M.	P.M.
6.1.5	SERVICES GENERAUX ET LOCAUX MENAGE				
6.1.5.1	• dérivation vers les points de soutirage en PVC^e, compris vannes d'isolement et vidange.	Ens	1		-
6.1.5.2	• robinet de puisage ø 15-21 avec nez fileté et disconnecteur d'extrémité en ø 20-27. * dans les locaux ménage (1 par immeuble).	U	1		-
6.1.6	ÉQUIPEMENT DES COMMERCES				
6.1.6.1	• Chauffe-eau instantané :				
6.1.6.2	• chauffe-eau électrique instantané de 30 l. conforme au CCTP, livré raccordé en ordre de marche avec groupe de sécurité NF, raccordement au réseau EU par entonnoir siphonique à regard de contrôle. * production ECS des commerces.	Ens	1		-
6.1.6.3	• Distribution EF - ECS :				
6.1.6.4	• vanne d'arrêt général EF et ECS en entrée de distributeur.	U	2		-
6.1.6.5	• nourrice de distribution principale ø 20-27 (EF et ECS).	U	2		-
6.1.6.6	• antibélier à effet déprimogène ø ¾" disposé à proximité du distributeur d'entrée EF.	U	1		-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.6.7	■ réseau de distribution EF et ECS en multicouches encastré sous Cintroplast :				
6.1.6.8	• ø 13-16.	Ens	1		-
6.1.6.9	• ø 20-25.	Ens	1		-
6.1.6.10	• Appareils sanitaires :				
6.1.6.11	• forfait pour canalisations entre distributeurs et appareils sanitaires <u>si non comptabilisées avec les appareils.</u> ■ Fourniture, fixation et raccordement aux réseaux EF, EC, EU, EV des appareils sanitaires incluant les éléments de canalisation EF et ECS depuis les distributeurs et EU jusqu'à la chute, tels que précisés au devis descriptif, comportant la robinetterie classée NF et tous accessoires de vidage :	Ens	1		-
6.1.6.12	• CUVETTE WC <u>surélevée pour personnes à mobilité réduite sans bride</u> en porcelaine vitrifiée blanche avec réservoir attenant, abattant double PVC dur recouvrant avec dispositif de fermeture amortie, mécanisme silencieux à soupape double chasse 3/6 l certifié NF-Appareils sanitaires. * robinet d'arrêt chromé silencieux NF. - <u>compris accessoires complémentaires :</u> * dérouleur de papier toilette et support de brosse hygiénique. * poignée de maintien de 50 cm avec remontée à 135° Normbau ou équivalent, avec rosace de fixation murale, contre-plaque de résistance à l'arrachement de 100 kg (partie horizontale entre 70 et 80 cm du sol). * poignée de tirage assortie en ABS ou alu + Epoxy sur l'intérieur des portes des WC handicapés.	Ens	1		-
6.1.6.14	□ <i>Dans les sanitaires du commerce du 73 Route nationale 7, suivant plans.</i> • LAVABO PMR de marque PORCHER type MATURA 2 réf. S221901 ou équivalent, avec siphon déporté, en porcelaine vitrifiée blanche de 60 x 55 cm posé sur consoles, fixation sur contre-plaque murale, avec cache siphon, vidange automatique, bonde à clapet et siphon démontable design en laiton chromés. * robinet mitigeur chromé monotrou à manette omnidirectionnelle rallongée de marque PORCHER type Okyris Pro Confort à disques céramique, raccords par flexibles inox. - <u>compris accessoires complémentaires :</u> * distributeur de savon liquide livré avec la première charge de savon. * miroir de dimensions adaptées. □ <i>Dans les sanitaires du commerce du 73 Route nationale 7, suivant plans.</i>	Ens	1		-
	■ =====> SOUS-TOTAL				-
6,2	VENTILATION MECANIQUE				
6.2.2	⇒ Caisson d'extraction plat silencieux équipé d'un moteur à commutation électronique piloté par variateur de vitesse (consignes réglables en façade du caisson), monté en caisson insonorisé à isolation renforcée, aspiration et refoulement en ligne, raccordé et livré en ordre de marche : >>> <i>caisson d'extraction suspendu en plafond des logements sur dispositif antivibratile.</i>				
6.2.2.1	➢ Caisson d'extraction VIM KMDT ECOWATT 06 dB de 250 m³/h - 12 mmCE. <i>* en faux-plafond des logements (cf. plans techniques).</i>	Ens	3		-
6.2.3	⇒ Extracteur d'air spécifique :				
6.2.3.1	➢ Extracteur d'air permanent à fonctionnement automatique avec moteur EC de 30 m³/h de marque ALDES type INEA Expert 100 H.	Ens	1		-
6.2.3.2	➢ grille de refoulement esthétique pare-pluie en fer forgé de 200 x 200 mm avec grillage anti-rongeurs maille 10 x 10 mm, plénum isolé, scellée dans la façade. <i>* Ventilation du local entretien du 73 Route nationale 7 (cf. plans techniques).</i>	U	1		-
6.2.3.3	Réduction plate souple antivibratile sur départ de gaine et refoulement.	U	6		-
6.2.3.4	Silencieux cylindrique ø 160 à noyau de longueur □ 3D.	U	3		-
6.2.3.5	Sujétions de raccordement sur sorties de toiture aménagées par le lot couverture.	Ens	3		-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.2.4	RESEAU COLLECTEUR ET COLONNES EN GAINES TECHNIQUES				
6.2.5	⇒ Conduit métallique spiralé rigide galvanisé incluant tous accessoires de dérivations, coudes, tés, réductions :				
6.2.5.1	➢ ø 125.	Ens	1		-
6.2.5.2	➢ ø 160.	Ens	1		-
6.2.6	⇒ Accessoires d'assemblages à joint d'étanchéité élastomère (té équerre, té oblique, réduction conique concentrique) : décomptés avec le réseau ou par ensemble.	Ens	1	P.M.	P.M.
6.2.7	EQUIPEMENT DES LOGEMENTS				
	>>> VMC hygroréglable de type B avec ANNEAUX PHONIQUES :				
6.2.8	⇒ Réseau de gaines flexibles en aluminium :				
6.2.8.1	➢ Élément de gaine flexible alu ø 125 en attente du raccordement des bouches.	Ens	1		-
6.2.9	⇒ Bouches d'extraction hygro B avec anneaux phoniques:				
6.2.9.1	➢ Aldes type Bahia Curve Cuisines.	U	3		-
6.2.9.2	➢ Aldes type Bahia Curve Bain.	U	3		-
6.2.9.3	➢ Aldes type Bahia Curve Bain / WC.	U	2		-
6.2.9.4	➢ Aldes type Bahia Curve WC.	U	1		-
6.2.10	⇒ Kit d'entrée d'air acoustique hygro B pour menuiserie :				
6.2.10.1	➢ Hygro Bahia B – EH.	U	9		-
6.2.10.2	➢ matériel divers d'étanchéité, insonorisation, fixation.	Ens	1		-
6.2.11	EQUIPEMENT DES LOCAUX COMMUNS ET COMMERCE				
6.2.13	⇒ Attentes pour ventilation des commerces :				
6.2.13.1	➢ grille de ventilation de 500 x 200 mm en aluminium avec contre-cadre de type pare-pluie, grillage anti-rongeurs maille 10 x 10 mm, plénum isolé, fixation par visserie inox, avec amorce de réseau bouchonné en attente de raccordement. - Marque France-Air type GEA ou équivalent. RAL au choix de l'Architecte.	U	1		-
	* Attentes pour ventilation des commerces (cf. plans techniques).				
6.2.13.2	➢ entrées d'air acoustiques autoréglables pour menuiserie : commerces.	U	7		-
	■ =====> SOUS-TOTAL				-
	■ =====> TOTAL H.T.				-
	■ =====> TVA 20 %				-
	■ =====> TOTAL T.T.C				-
	<u>RECAPITULATIF</u>				
6.1	TRAVAUX DE PLOMBERIE				-
6.2	VENTILATION MECANIQUE				-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
	<u>NOTA</u> : les quantités sont précisées à titre indicatif et non contractuel. l'entreprise est tenue de les vérifier. Les éventuelles modifications seront mentionnées en annexe à la remise des offres, et ne seront pas intégrées à l'acte d'engagement.				
	■ TOTAL GÉNÉRAL HT				-
	■ TVA 20 %				-
	■ TOTAL T.T.C.				-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6,	PLOMBERIE – VMC				
	<u>7 RUE DE LA BOURGADE - LE MUY</u>				
6,1	TRAVAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE				
6.1.1	TRAVAUX PRELIMINAIRES				
6.1.1.1	• forfait pour neutralisation des réseaux et démontage des équipements existants.	Ens	1		-
6.1.1.2	• travaux divers de rainurages, percements, scellements, réalisation de saignées pour le passage des réseaux encastrés, compris rebouchage en fin d'intervention.	Ens	1		-
6.1.1.3	• forfait pour aménagement du site conformément aux dispositions générales du SPS.	Ens	1		-
6.1.2	RESEAU PRESSION				
6.1.2.1	➤ Branchement eau froide depuis l'arrivée du concessionnaire incluant la panoplie d'avant comptage :				
6.1.2.2	• canalisation PVC entre le regard de branchement et la chaîne d'adduction : Ø 40-50.	Ens	1		-
6.1.2.3	• vanne de barrage général ¼ tour Ø 2" à boisseau sphérique avec robinet de vidange bouchonné.	U	1		-
6.1.2.4	• filtre à tamis Ø 2" monté en protection du réducteur de pression et du disconnecteur.	U	1		-
6.1.2.5	• disconnecteur hydraulique à zone de pression réduite contrôlable, admis à la norme NF Antipollution, Ø 2".	U	1		-
6.1.2.6	• limiteur de pression taré à 3 bar avec porte-manomètre.	U	1		-
6.1.2.7	• manomètre 0-16 bar, Ø 60 mm.	U	1		-
6.1.2.8	• calorifuge de tous les composants par bande auto-adhésive type VIRGINIA-FOAM.	Ens	1		-
6.1.2.9	➤ Colonnes montantes EF et branchements EF :				
6.1.2.10	• colonne montante depuis la chaîne d'adduction en tube multi-couches de Ø constant 40-50 supportant les départs en Ø ¾" ou Ø 1" vers les logements, commerces et services généraux.	Ens	1		-
6.1.2.11	• purgeur automatique avec vanne d'isolement installé en tête de colonne.	U	1		-
6.1.2.12	• antibélier à membrane avec vanne d'isolement.	U	1		-
6.1.2.13	• robinets d'arrêt Ø ¾" ou Ø 1" avec bouchon de purge.	U	5		-
6.1.2.14	• bobine démontable (écrous filetés en Ø 20-27) pour compteurs volumétriques de catégorie C, calibre 1,5 m³/h - DN 15, avec vanne en Ø ¾". Départ vers logements et SG.	U	4		-
6.1.2.15	• bobine démontable (écrous filetés en Ø 26-34) pour compteurs volumétriques de catégorie C, calibre 5 m³/h - DN 25, avec vanne en Ø 1". Départ vers commerces.	U	1		-
6.1.2.16	• clapet anti-pollution type EA. Réf. SOCLA CNR 251.	U	5		-
6.1.2.17	• dérivation vers logements et SG depuis le distributeur en Tube PER multicouches sous fourreau Ø 20-25.	Ens	4		-
6.1.2.18	• dérivation vers locaux commerciaux en Ø 32 sur vanne d'isolement.	Ens	1		-
6.1.2.19	• attente vers robinet du local OM : Ø 1" + clapet AR NF, compris canalisation de liaison en PVC pression depuis le compteur des services généraux.	Ens	1		-
6.1.3	ÉQUIPEMENT DES APPARTEMENTS ET COMMUNS				
6.1.3.1	• Production ECS par ballons électriques :				
6.1.3.2	• fourniture, fixation et raccordement aux réseaux EF, ECS, EU, et courants forts de chauffe-eau de catégorie B conformes au CCTP, avec raccords diélectriques, groupe de sécurité NF, liaison à la terre, de capacité totale conforme à la norme, répartis en une ou deux sources de production :				
6.1.3.4	⇒ Ballons ECS électriques de 200 litres (3P). <i>* ballons ECS implantés dans les placards des logements.</i>	Ens	3		-
6.1.3.6	• Chauffe-eau instantané :				

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.3.7	• chauffe-eau électrique instantané de 30 l. conforme au CCTP, livré raccordé en ordre de marche avec groupe de sécurité NF, raccordement au réseau EU par entonnoir siphon à regard de contrôle. <i>* production ECS des locaux ménage.</i>	Ens	1		-
6.1.3.8	• Distribution EF - ECS :				
6.1.3.9	• vanne d'arrêt général EF et ECS en entrée de distributeur.	U	8		-
6.1.3.10	• nourrice de distribution principale d'appartement ø 20-27 (EF et ECS).	U	6		-
6.1.3.11	• antibélier à effet déprimogène ø ¼" disposé à proximité du distributeur d'entrée EF.	U	3		-
6.1.3.12	■ réseau de distribution EF et ECS en multicouches encastré sous Cintroplast :				
6.1.3.13	• ø 13-16.	Ens	1		-
6.1.3.14	• ø 20-25.	Ens	1		-
6.1.3.15	• Appareils sanitaires :				
6.1.3.16	• forfait pour canalisations entre distributeurs et appareils sanitaires si non comptabilisées avec les appareils. ■ Fourniture, fixation et raccordement aux réseaux EF, EC, EU, EV des appareils sanitaires incluant les éléments de canalisation EF et ECS depuis les distributeurs et EU jusqu'à la chute, tels que précisés au devis descriptif, comportant la robinetterie classée NF et tous accessoires de vidage :	Ens	1		-
6.1.3.17	• RECEVEUR DE DOUCHE CARRÉ <u>extra-plat</u> en céramique de couleur blanche de 90 x 90 x 4 cm, avec revêtement anti-dérapant, bonde siphon et pieds réglables posés sur tampons résilients. Joint périphérique de désolidarisation. * robinetterie mitigeuse thermostatique murale chromée de marque GROHE type Grotherm 1000 Cosmopolitan avec limiteur de température intégré, poignée ergonomique de débit avec touche éco et butée réglable séparément, garniture de douche chromée assortie composée d'une douchette, d'une applique orientable, d'une barre chromée et d'un flexible de 1,80 m.	Ens	2		-
6.1.3.19	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • RECEVEUR DE DOUCHE RECTANGULAIRE <u>extra-plat</u> en céramique de couleur blanche de 80 x 120 x 4 cm, avec revêtement anti-dérapant, bonde siphon et pieds réglables posés sur tampons résilients. Joint périphérique de désolidarisation. * robinetterie mitigeuse thermostatique murale chromée de marque GROHE type Grotherm 1000 Cosmopolitan avec limiteur de température intégré, poignée ergonomique de débit avec touche éco et butée réglable séparément, garniture de douche chromée assortie composée d'une douchette, d'une applique orientable, d'une barre chromée et d'un flexible de 1,80 m.	Ens	1		-
6.1.3.20	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • PAROI DE DOUCHE MOBILE en vitrage trempé sécurit de 8 mm traité anticalcaire avec son joint de perméabilité en partie basse, hauteur 200 cm, structure en aluminium chromé, caches vis et obturateurs, largeur adaptée à la dimension des bacs et à la configuration des salles d'eau, à un ou deux vantaux pour les douches d'accès simple face, et deux coulissants ou battants pour les douches d'accès en angle, marque Kinedo ou équivalent.	Ens	3		-
6.1.3.21	□ <i>Paroi de douche mobile installée au droit de chaque receveur.</i> - <i>modèle d'angle ou simple face (cf. plans Architecte).</i> • PLAN VASQUE en porcelaine vitrifiée blanche à poser de 600 x 460 mm, avec bonde à vidage automatique, surverse et siphon démontable, intégré à un meuble de toilette suspendu avec pieds en aluminium, caisson en aggloméré et façade deux tiroirs en MDF hydrofugé, miroir toute largeur assorti avec bandeau lumineux, ensemble de marque NAXANI série BAXE 60, finition au choix du Maître d'Ouvrage (5 coloris disponibles), ou équivalent. * robinetterie mitigeuse chromée monotrou à bec fondu marque GROHE type Eurosmart à disques céramique, raccords par flexibles. Limiteur de débit inséré dans le mousseur. * miroir toute largeur et bandeau lumineux chromé assorti à LEDs 6W / Cl. 2.	Ens	3		-
6.1.3.24	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • EVIER de marque FRANKE en résine de synthèse couleur au choix de l'architecte, 2 planges, 1 égouttoir avec vidage complet, longueur de 120 cm, posé sur meuble en stratifié hydrofuge blanc. Siphon double pour MAL et LV bouchonné. * robinetterie mitigeuse monotrou à disques céramique de marque GROHE chromée type Eurostyle à bec mobile et manette chromée. Limiteur de débit inséré dans le brise jet.	Ens	3		-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.3.25	□ <i>Dans la cuisine des logements (cf. plans Architecte).</i> • CUVETTE WC <u>sans bride</u> en porcelaine vitrifiée blanche avec réservoir attenant, abattant double PVC dur recouvrant avec dispositif de fermeture amortie, mécanisme silencieux à soupape double chasse 3/6 l certifié NF-Appareils sanitaires. * robinet d'arrêt chromé silencieux NF.	Ens	3		-
6.1.3.26	□ <i>Dans les WC des logements (cf. plans Architecte).</i> • VIDOIR mural en porcelaine vitrifiée marque JACOB DELAFON modèle Norma avec bonde, insert plastique, grille porte-seau chromée, siphon hostalène démontable, accessoires de fixation. - robinetterie mitigeuse murale ¼ tour chromée à disques céramique, bec long mobile, scellée avec rosaces de finition.	Ens	1		-
6.1.3.27	□ <i>Dans les locaux entretien des immeubles.</i> • robinet à bec fileté ø 15-21 pour machines LV et LL, chromé avec label NF, en attente sous bloc cuisine, ou SdE, avec robinetterie à disque céramique.	U	6		-
6.1.4	RÉSEAUX GRAVITAIRES				
6.1.4.1	Évacuation individuelle des appareils jusqu'aux tampons mixtes des culottes d'étage :				
6.1.4.2	• tube PVC pression, encastré sous feutre de désolidarisation : <i>inclus dans forfait de pose de l'appareil.</i>	ml	PM	P.M.	P.M.
6.1.4.3	• tube Avalène, posé en apparent sur colliers (après accord de la MOE si difficultés).	ml	PM	P.M.	P.M.
6.1.4.4	• attentes EU séparées avec siphon démontable pour l'évacuation des MAL et LV.	U	6		-
6.1.4.5	• attentes EU et EV bouchonnées aménagées dans les locaux commerciaux.	Ens	1		-
6.1.4.6	• Chutes et ventilation de chute posées en gaine visible :				
6.1.4.7	• PVC-M1 série EU ø 110.	Ens	1		-
6.1.4.9	• habillage par coquille de laine minérale pré-formée, ép. 30 mm, type ISOVER 614.	Ens	1		-
6.1.4.10	• ventilation de chute en PVC ø 110.	Ens	1		-
6.1.4.11	• sujétions de traversée de toiture et de raccordement sur les tuiles à douille.	U	5		-
6.1.4.12	• Collecteurs d'évacuation EU/EV en PVC^{eu} suspendus en sous-face de dalle ou posés en tranchées, compris tous accessoires de réseaux (dont tampons) et de supportage :				
6.1.4.13	➤ collecteur PVC nu <u>CR-8 avec joint caoutchouc</u> posé en tranchées : * <i>saignées à la charge du lot GO :</i>				
6.1.4.14	• PVC-M1 série EU ø 125	Ens	1		-
6.1.4.15	➤ collecteur PVC en faux-plafonds et gaines techniques avec feutre insonorisant :				
6.1.4.16	• PVC-M1 série EU ø 110	Ens	1		-
6.1.4.17	• PVC-M1 série EU ø 125	Ens	1		-
6.1.4.21	• sujétions de raccordement sur les tabourets siphoniques (VRD).	Ens	1		-
6.1.4.22	• tampon de dégorgement disposé en tête de collecteurs (associés aux collecteurs).	Ens	1	P.M.	P.M.
6.1.5	SERVICES GENERAUX ET LOCAUX MENAGE				
6.1.5.1	• dérivations vers les points de soutirage en PVC ^e , compris vannes d'isolement et vidange.	Ens	1		-
6.1.5.2	• robinet de puisage ø 15-21 avec nez fileté et disconnecteur d'extrémité en ø 20-27. <i>* dans les locaux ménage (1 par immeuble).</i>	U	1		-
6.1.6	ÉQUIPEMENT DES COMMERCES				
6.1.6.1	• Chauffe-eau instantané :				
6.1.6.2	• chauffe-eau électrique instantané de 30 l. conforme au CCTP, livré raccordé en ordre de marche avec groupe de sécurité NF, raccordement au réseau EU par entonnoir siphonique à regard de contrôle. <i>* production ECS des commerces.</i>	Ens	1		-
6.1.6.3	• Distribution EF - ECS :				
6.1.6.4	• vanne d'arrêt général EF et ECS en entrée de distributeur.	U	2		-
6.1.6.5	• nourrice de distribution principale ø 20-27 (EF et ECS).	U	2		-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.6.6	• antibélier à effet déprimogène $\varnothing \frac{3}{4}$ " disposé à proximité du distributeur d'entrée EF.	U	1		-
6.1.6.7	■ réseau de distribution EF et ECS en multicouches encastré sous Cintroplast :				
6.1.6.8	• $\varnothing$ 13-16.	Ens	1		-
6.1.6.9	• $\varnothing$ 20-25.	Ens	1		-
6.1.6.10	• Appareils sanitaires :				
6.1.6.11	• forfait pour canalisations entre distributeurs et appareils sanitaires <u>si non comptabilisées avec les appareils.</u> ■ Fourniture, fixation et raccordement aux réseaux EF, EC, EU, EV des appareils sanitaires incluant les éléments de canalisation EF et ECS depuis les distributeurs et EU jusqu'à la chute, tels que précisés au devis descriptif, comportant la robinetterie classée NF et tous accessoires de vidage :	Ens	1		-
6.1.6.13	• CUVETTE WC <u>sans bride</u> en porcelaine vitrifiée blanche avec réservoir attenant, abattant double PVC dur recouvrant avec dispositif de fermeture amortie, mécanisme silencieux à soupape double chasse 3/6 l certifié NF-Appareils sanitaires. * robinet d'arrêt chromé silencieux NF. - <u>compris accessoires complémentaires :</u> * dérouleur de papier toilette et support de brosse hygiénique. □ <i>Dans les sanitaires du commerce du 7 rue de la Bourgade, suivant plans.</i>	Ens	1		-
6.1.6.15	• LAVE MAINS DROIT compact en porcelaine vitrifiée de couleur blanche de 45 x 26 cm, marque JACOB DELAFON collection Struktura avec bonde à vidage automatique, trop plein, siphon démontable design chromé et accessoires de pose et fixation. * robinetterie mitigeuse chromée monotrou à bec fondu marque GROHE type Eurosmart à disques céramique ref. 32 926, raccords par flexibles. Limiteur de débit inséré dans le mousseur. - <u>compris accessoires complémentaires :</u> * distributeur de savon liquide livré avec la première charge de savon. * miroir de dimensions adaptées. □ <i>Dans les sanitaires du commerce du 7 rue de la Bourgade, suivant plans.</i>	Ens	1		-
	■ =====> SOUS-TOTAL				-
6,2	VENTILATION MECANIQUE				
6.2.1	⇒ Groupe motoventilateur d'extraction à courbe plate et vitesse variable asservie (application hygro-réglable), équipé d'un moteur à commutation électronique (EC), <u>catégorie C4</u> monté en caisson, raccordé par manchettes souples et livré en ordre de marche :				
	<i>>>> caisson d'extraction suspendu en plafond des locaux communs sur dispositif antivibratile avec pressostat de contrôle de fonctionnement.</i>				
6.2.1.1	➢ Extracteur C4 de 120 m³/h (aspiration et refoulement en ligne) avec renvoi d'alarme. <i>* en faux-plafond du local vélos du 7 rue de la Bourgade (cf. plans techniques).</i>	Ens	1		-
6.2.2	⇒ Caisson d'extraction plat silencieux équipé d'un moteur à commutation électronique piloté par variateur de vitesse (consignes réglables en façade du caisson), monté en caisson insonorisé à isolation renforcée, aspiration et refoulement en ligne, raccordé et livré en ordre de marche :				
	<i>>>> caisson d'extraction suspendu en plafond des logements sur dispositif antivibratile.</i>				
6.2.2.1	➢ Caisson d'extraction VIM KMDT ECOWATT 06 dB de 250 m³/h - 12 mmCE. <i>* en faux-plafond des logements (cf. plans techniques).</i>	Ens	3		-
6.2.3.3	Réduction plate souple antivibratile sur départ de gaine et refoulement.	U	8		-
6.2.3.4	Silencieux cylindrique $\varnothing$ 160 à noyau de longueur □ 3D.	U	5		-
6.2.3.5	Sujétions de raccordement sur sorties de toiture aménagées par le lot couverture.	Ens	3		-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.2.3.6	Grille de refoulement de 400 x 200 en aluminium avec contre-cadre de type pare-pluie, grillage anti-rongeurs maille 10 x 10 mm, plénum isolé, fixation par visserie inox, avec amorce de réseau bouchonné en attente de raccordement. - Marque France-Air type GEA ou équivalent. RAL au choix de l'Architecte.	U	1		-
6.2.4	RESEAU COLLECTEUR ET COLONNES EN GAINES TECHNIQUES				
6.2.5	⇒ Conduit métallique spiralé rigide galvanisé incluant tous accessoires de dérivations, coudes, tés, réductions :				
6.2.5.1	➢ ø 125.	Ens	1		-
6.2.5.2	➢ ø 160.	Ens	1		-
6.2.6	⇒ Accessoires d'assemblages à joint d'étanchéité élastomère (té équerre, té oblique, réduction conique concentrique) : décomptés avec le réseau ou par ensemble.	Ens	1	P.M.	P.M.
6.2.7	EQUIPEMENT DES LOGEMENTS				
	>>> <u>VMC hygroréglable de type B avec ANNEAUX PHONIQUES :</u>				
6.2.8	⇒ Réseau de gaines flexibles en aluminium :				
6.2.8.1	➢ Élément de gaine flexible alu ø 125 en attente du raccordement des bouches.	Ens	1		-
6.2.9	⇒ Bouches d'extraction hygro B avec anneaux phoniques:				
6.2.9.1	➢ Aldes type Bahia Curve Cuisines.	U	3		-
6.2.9.2	➢ Aldes type Bahia Curve Bain.	U	3		-
6.2.9.4	➢ Aldes type Bahia Curve WC.	U	3		-
6.2.10	⇒ Kit d'entrée d'air acoustique hygro B pour menuiserie :				
6.2.10.1	➢ Hygro Bahia B – EH.	U	9		-
6.2.10.2	➢ materiel divers d'étanchéité, insonorisation, fixation.	Ens	1		-
6.2.11	EQUIPEMENT DES LOCAUX COMMUNS ET COMMERCES				
6.2.12	⇒ Bouches d'extraction autoréglables et accessoires :				
6.2.12.1	➢ 30 à 90 m³/h.	U	2		-
6.2.12.2	➢ bouches, cartouches et clapets coupe-feu selon nécessité réglementaire.	Ens	1		-
6.2.13	⇒ Attentes pour ventilation des commerces :				
6.2.13.1	➢ grille de ventilation de 400 x 200 en aluminium avec contre-cadre de type pare-pluie, grillage anti-rongeurs maille 10 x 10 mm, plénum isolé, fixation par visserie inox, avec amorce de réseau bouchonné en attente de raccordement. - Marque France-Air type GEA ou équivalent. RAL au choix de l'Architecte.	U	2		-
	* Attentes pour ventilation des commerces (cf. plans techniques).				
6.2.13.2	➢ entrées d'air acoustiques autoréglables pour menuiserie : commerces.	U	5		-
	■ =====> SOUS-TOTAL				-
	■ =====> TOTAL H.T.				-
	■ =====> TVA 20 %				-
	■ =====> TOTAL T.T.C				-
	<u>RECAPITULATIF</u>				
6.1	TRAVAUX DE PLOMBERIE				-
6.2	VENTILATION MECANIQUE				-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
	<i>NOTA : les quantités sont précisées à titre indicatif et non contractuel. l'entreprise est tenue de les vérifier.</i> <i>Les éventuelles modifications seront mentionnées en annexe à la remise des offres, et ne seront pas intégrées à l'acte d'engagement.</i> ■ TOTAL GÉNÉRAL HT ■ TVA 20 %				-
	■ TOTAL T.T.C.				-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6,	PLOMBERIE – VMC				
	<u>5 RUE DE L'HOTEL DE VILLE - LE MUY</u>				
6,1	TRAVAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE				
6.1.1	TRAVAUX PRELIMINAIRES				
6.1.1.1	• forfait pour neutralisation des réseaux et démontage des équipements existants.	Ens	1		-
6.1.1.2	• travaux divers de rainurages, percements, scellements, réalisation de saignées pour le passage des réseaux encastrés, compris rebouchage en fin d'intervention.	Ens	1		-
6.1.1.3	• forfait pour aménagement du site conformément aux dispositions générales du SPS.	Ens	1		-
6.1.2	RESEAU PRESSION				
6.1.2.9	➤ Branchements EF :				
6.1.2.13	• robinets d'arrêt ø 1" avec bouchon de purge en entrée et sortie de compteur. * dans coffret AEP du concessionnaire.	Ens	2		-
6.1.2.14	• bobine démontable (écrous filetés en ø 20-27) pour compteurs volumétriques de catégorie C, calibre 1,5 m³/h - DN 15, avec vanne en ø ¾". Départ vers logements : * dans coffret AEP du concessionnaire.	U	2		-
6.1.2.16	• clapet anti-pollution type EA. Réf. SOCLA CNR 251. * dans coffret AEP du concessionnaire.	U	2		-
6.1.2.17	• dérivation vers logements depuis le coffret de comptage du concessionnaire en Tube PER multicouches sous fourreau ø 20-25.	Ens	2		-
6.1.3	ÉQUIPEMENT DES APPARTEMENTS				
6.1.3.1	• Production ECS par ballons électriques :				
6.1.3.2	• fourniture, fixation et raccordement aux réseaux EF, ECS, EU, et courants forts de chauffe-eau de catégorie B conformes au CCTP, avec raccords diélectriques, groupe de sécurité NF, liaison à la terre, de capacité totale conforme à la norme, répartis en une ou deux sources de production :				
6.1.3.3	⇒ Ballons ECS électriques de 150 litres (2P).	Ens	1		-
6.1.3.4	⇒ Ballons ECS électriques de 200 litres (3P). * ballons ECS implantés dans les placards des logements.	Ens	1		-
6.1.3.8	• Distribution EF - ECS :				
6.1.3.9	• vanne d'arrêt général EF et ECS en entrée de distributeur.	U	4		-
6.1.3.10	• nourrice de distribution principale d'appartement ø 20-27 (EF et ECS).	U	4		-
6.1.3.11	• antibélier à effet déprimogène ø ¾" disposé à proximité du distributeur d'entrée EF.	U	2		-
6.1.3.12	■ réseau de distribution EF et ECS en multicouches encastré sous Cintroplast :				
6.1.3.13	• ø 13-16.	Ens	1		-
6.1.3.14	• ø 20-25.	Ens	1		-
6.1.3.15	• Appareils sanitaires :				
6.1.3.16	• forfait pour canalisations entre distributeurs et appareils sanitaires si non comptabilisées avec les appareils. ■ Fourniture, fixation et raccordement aux réseaux EF, EC, EU, EV des appareils sanitaires incluant les éléments de canalisation EF et ECS depuis les distributeurs et EU jusqu'à la chute, tels que précisés au devis descriptif, comportant la robinetterie classée NF et tous accessoires de vidage :	Ens	1		-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.3.17	• RECEVEUR DE DOUCHE CARRÉ <u>extra-plat</u> en céramique de couleur blanche de 90 x 90 x 4 cm, avec revêtement anti-dérapant, bonde siphonée et pieds réglables posés sur tampons résilients. Joint périphérique de désolidarisation. * robinetterie mitigeuse thermostatique murale chromée de marque GROHE type Grohtherm 1000 Cosmopolitan avec limiteur de température intégré, poignée ergonomique de débit avec touche éco et butée réglable séparément, garniture de douche chromée assortie composée d'une douchette, d'une applique orientable, d'une barre chromée et d'un flexible de 1,80 m.	Ens	1		-
6.1.3.18	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • RECEVEUR DE DOUCHE D'ANGLE <u>extra-plat</u> en céramique de couleur blanche de 90 x 90 x 4 cm, avec revêtement anti-dérapant, bonde siphonée et pieds réglables posés sur tampons résilients. Joint périphérique de désolidarisation. * robinetterie mitigeuse thermostatique murale chromée de marque GROHE type Grohtherm 1000 Cosmopolitan avec limiteur de température intégré, poignée ergonomique de débit avec touche éco et butée réglable séparément, garniture de douche chromée assortie composée d'une douchette, d'une applique orientable, d'une barre chromée et d'un flexible de 1,80 m.	Ens	1		-
6.1.3.20	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • PAROI DE DOUCHE MOBILE en vitrage trempé sécurit de 8 mm traité anticalcaire avec son joint de perméabilité en partie basse, hauteur 200 cm, structure en aluminium chromé, caches vis et obturateurs, largeur adaptée à la dimension des bacs et à la configuration des salles d'eau, à un ou deux vantaux pour les douches d'accès simple face, et deux coulissants ou battants pour les douches d'accès en angle, marque Kinedo ou équivalent.	Ens	2		-
6.1.3.21	□ <i>Paroi de douche mobile installée au droit de chaque receveur. - modèle d'angle ou simple face (cf. plans Architecte).</i> • PLAN VASQUE en porcelaine vitrifiée blanche à poser de 600 x 460 mm, avec bonde à vidage automatique, surverse et siphon démontable, intégré à un meuble de toilette suspendu avec pieds en aluminium, caisson en aggloméré et façade deux tiroirs en MDF hydrofugé, miroir toute largeur assorti avec bandeau lumineux, ensemble de marque NAXANI série BAXE 60, finition au choix du Maître d'Ouvrage (5 coloris disponibles), ou équivalent. * robinetterie mitigeuse chromée monotrou à bec fondu marque GROHE type Eurosmart à disques céramique, raccords par flexibles. Limiteur de débit inséré dans le mousseur. * miroir toute largeur et bandeau lumineux chromé assorti à LEDs 6W / Cl. 2.	Ens	2		-
6.1.3.24	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • EVIER de marque FRANKE en résine de synthèse couleur au choix de l'architecte, 2 plonges, 1 égouttoir avec vidage complet, longueur de 120 cm, posé sur meuble en stratifié hydrofuge blanc. Siphon double pour MAL et LV bouchonné. * robinetterie mitigeuse monotrou à disques céramique de marque GROHE chromée type Eurostyle à bec mobile et manette chromé. Limiteur de débit inséré dans le brise jet.	Ens	2		-
6.1.3.25	□ <i>Dans la cuisine des logements (cf. plans Architecte).</i> • CUVETTE WC <u>sans bride</u> en porcelaine vitrifiée blanche avec réservoir attenant, abattant double PVC dur recouvrant avec dispositif de fermeture amortie, mécanisme silencieux à soupape double chasse 3/6 l certifié NF-Appareils sanitaires. * robinet d'arrêt chromé silencieux NF.	Ens	2		-
6.1.3.27	□ <i>Dans les WC des logements (cf. plans Architecte).</i> • robinet à bec fileté ø 15-21 pour machines LV et LL, chromé avec label NF, en attente sous bloc cuisine, ou SdE, avec robinetterie à disque céramique.	U	4		-
6.1.4	RÉSEAUX GRAVITAIRES				
6.1.4.1	Évacuation individuelle des appareils jusqu'aux tampons mixtes des culottes d'étage :				
6.1.4.2	• tube PVC pression, encastré sous feutre de désolidarisation : <i>inclus dans forfait de pose de l'appareil.</i>	ml	PM	P.M.	P.M.
6.1.4.3	• tube Avalène, posé en apparent sur colliers (après accord de la MOE si difficultés).	ml	PM	P.M.	P.M.
6.1.4.4	• attentes EU séparées avec siphon démontable pour l'évacuation des MAL et LV.	U	4		-
6.1.4.6	Chutes et ventilation de chute posées en gaine visitable :				
6.1.4.7	• PVC-M1 série EU ø 110.	Ens	1		-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.4.9	• habillage par coquille de laine minérale pré-formée, ép. 30 mm, type ISOVER 614.	Ens	1		-
6.1.4.10	• ventilation de chute en PVC ø 110.	Ens	1		-
6.1.4.11	• sujétions de traversée de toiture et de raccordement sur les tuiles à douille.	U	2		-
6.1.4.12	• Collecteurs d'évacuation EU/EV en PVC ^{EU} suspendus en sous-face de dalle ou posés en tranchées, compris tous accessoires de réseaux (dont tampons) et de supportage :				
6.1.4.13	➤ collecteur PVC nu CR-8 avec joint caoutchouc posé en tranchées : * saignées à la charge du lot GO :				
6.1.4.14	• PVC-M1 série EU ø 125	Ens	1		-
6.1.4.15	➤ collecteur PVC en faux-plafonds et gaines techniques avec feutre insonorisant :				
6.1.4.16	• PVC-M1 série EU ø 110	Ens	1		-
6.1.4.17	• PVC-M1 série EU ø 125	Ens	1		-
6.1.4.21	• sujétions de raccordement sur les tabourets siphoniques (VRD).	Ens	1		-
6.1.4.22	• tampon de dégorgement disposé en tête de collecteurs (associés aux collecteurs).	Ens	1	P.M.	P.M.
■ =====> SOUS-TOTAL					-
6,2	VENTILATION MECANIQUE				
6.2.2	⇒ Caisson d'extraction plat silencieux équipé d'un moteur à commutation électronique piloté par variateur de vitesse (consignes réglables en façade du caisson), monté en caisson insonorisé à isolation renforcée, aspiration et refoulement en ligne, raccordé et livré en ordre de marche :				
	>>> <i>caisson d'extraction suspendu en plafond des logements sur dispositif antivibratile.</i>				
6.2.2.1	➤ Caisson d'extraction VIM KMDT ECOWATT 06 dB de 250 m³/h - 12 mmCE. * en faux-plafond des logements (cf. plans techniques).	Ens	2		-
6.2.3.3	Réduction plate souple antivibratile sur départ de gaine et refoulement.	U	4		-
6.2.3.4	Silencieux cylindrique ø 160 à noyau de longueur □ 3D.	U	2		-
6.2.3.5	Sujétions de raccordement sur sorties de toiture aménagées par le lot couverture.	Ens	2		-
6.2.4	RESEAU COLLECTEUR ET COLONNES EN GAINES TECHNIQUES				
6.2.5	⇒ Conduit métallique spiralé rigide galvanisé incluant tous accessoires de dérivations, coudes, tés, réductions :				
6.2.5.1	➤ ø 125.	Ens	1		-
6.2.5.2	➤ ø 160.	Ens	1		-
6.2.6	⇒ Accessoires d'assemblages à joint d'étanchéité élastomère (té équerre, té oblique, réduction conique concentrique) : décomptés avec le réseau ou par ensemble.	Ens	1	P.M.	P.M.
6.2.7	EQUIPEMENT DES LOGEMENTS >>> <i>VMC hygroréglable de type B avec ANNEAUX PHONIQUES :</i>				
6.2.8	⇒ Réseau de gaines flexibles en aluminium :				
6.2.8.1	➤ Élément de gaine flexible alu ø 125 en attente du raccordement des bouches.	Ens	1		-
6.2.9	⇒ Bouches d'extraction hygro B avec anneaux phoniques:				
6.2.9.1	➤ Aldes type Bahia Curve Cuisines.	U	2		-
6.2.9.2	➤ Aldes type Bahia Curve Bain.	U	2		-
6.2.9.3	➤ Aldes type Bahia Curve Bain / WC.	U	1		-
6.2.9.4	➤ Aldes type Bahia Curve WC.	U	1		-
6.2.10	⇒ Kit d'entrée d'air acoustique hygro B pour menuiserie :				
6.2.10.1	➤ Hygro Bahia B – EH.	U	5		-
6.2.10.2	➤ matériel divers d'étanchéité, insonorisation, fixation.	Ens	1		-
■ =====> SOUS-TOTAL					-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
	■ =====> TOTAL H.T. ■ =====> TVA 20 % ■ =====> TOTAL T.T.C				- - -
	<u>RECAPITULATIF</u>				
6.1	TRAVAUX DE PLOMBERIE				-
6.2	VENTILATION MECANIQUE				-
	<i>NOTA : les quantités sont précisées à titre indicatif et non contractuel. l'entreprise est tenue de les vérifier.</i> <i>Les éventuelles modifications seront mentionnées en annexe à la remise des offres, et ne seront pas intégrées à l'acte d'engagement.</i>				
	■ TOTAL GÉNÉRAL HT				-
	■ TVA 20 %				-
	■ TOTAL T.T.C.				-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6,	PLOMBERIE – VMC				
	<u>22 ROUTE NATIONALE 7 - LE MUY</u>				
6,1	TRAVAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE				
6.1.1	TRAVAUX PRELIMINAIRES				
6.1.1.1	• forfait pour neutralisation des réseaux et démontage des équipements existants.	Ens	1		-
6.1.1.2	• travaux divers de rainurages, percements, scellements, réalisation de saignées pour le passage des réseaux encastrés, compris rebouchage en fin d'intervention.	Ens	1		-
6.1.1.3	• forfait pour aménagement du site conformément aux dispositions générales du SPS.	Ens	1		-
6.1.2	RESEAU PRESSION				
6.1.2.1	➤ Branchement eau froide depuis l'arrivée du concessionnaire incluant la panoplie d'avant comptage :				
6.1.2.2	• canalisation PVC entre le regard de branchement et la chaîne d'adduction : Ø 40-50.	Ens	1		-
6.1.2.3	• vanne de barrage général ¼ tour Ø 2" à boisseau sphérique avec robinet de vidange bouchonné.	U	1		-
6.1.2.4	• filtre à tamis Ø 2" monté en protection du réducteur de pression et du disconnecteur.	U	1		-
6.1.2.5	• disconnecteur hydraulique à zone de pression réduite contrôlable, admis à la norme NF Antipollution, Ø 2".	U	1		-
6.1.2.6	• limiteur de pression taré à 3 bar avec porte-manomètre.	U	1		-
6.1.2.7	• manomètre 0-16 bar, Ø 60 mm.	U	1		-
6.1.2.8	• calorifuge de tous les composants par bande auto-adhésive type VIRGINIA-FOAM.	Ens	1		-
6.1.2.9	➤ Colonnes montantes EF et branchements EF :				
6.1.2.10	• colonne montante depuis la chaîne d'adduction en tube multi-couches de Ø constant 40-50 supportant les départs en Ø ¾" ou Ø 1" vers les logements et services généraux.	Ens	1		-
6.1.2.11	• purgeur automatique avec vanne d'isolement installé en tête de colonne.	U	1		-
6.1.2.12	• antibélier à membrane avec vanne d'isolement.	U	1		-
6.1.2.13	• robinets d'arrêt Ø ¾" ou Ø 1" avec bouchon de purge.	U	5		-
6.1.2.14	• bobine démontable (écrous filetés en Ø 20-27) pour compteurs volumétriques de catégorie C, calibre 1,5 m³/h - DN 15, avec vanne en Ø ¾". Départ vers logements et SG.	U	5		-
6.1.2.16	• clapet anti-pollution type EA. Réf. SOCLA CNR 251.	U	5		-
6.1.2.17	• dérivation vers logements et SG depuis le coffret de comptage du concessionnaire ou distributeur en Tube PER multicouches sous fourreau Ø 20-25.	Ens	5		-
6.1.2.19	• attente vers robinet du local OM : Ø 1" + clapet AR NF, compris canalisation de liaison en PVC pression depuis le compteur des services généraux.	Ens	1		-
6.1.3	ÉQUIPEMENT DES APPARTEMENTS ET COMMUNS				
6.1.3.1	• Production ECS par ballons électriques :				
6.1.3.2	• fourniture, fixation et raccordement aux réseaux EF, ECS, EU, et courants forts de chauffe-eau de catégorie B conformes au CCTP, avec raccords diélectriques, groupe de sécurité NF, liaison à la terre, de capacité totale conforme à la norme, répartis en une ou deux sources de production :				
6.1.3.3	⇒ Ballons ECS électriques de 150 litres (2P).	Ens	1		-
6.1.3.4	⇒ Ballons ECS électriques de 200 litres (3P).	Ens	3		-
	<i>* ballons ECS implantés dans les placards des logements.</i>				
6.1.3.6	• Chauffe-eau instantané :				

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.3.7	• chauffe-eau électrique instantané de 30 l. conforme au CCTP, livré raccordé en ordre de marche avec groupe de sécurité NF, raccordement au réseau EU par entonnoir siphon à regard de contrôle. <i>* production ECS des locaux ménage.</i>	Ens	1		-
6.1.3.8	• Distribution EF - ECS :				
6.1.3.9	• vanne d'arrêt général EF et ECS en entrée de distributeur.	U	10		-
6.1.3.10	• nourrice de distribution principale d'appartement ø 20-27 (EF et ECS).	U	8		-
6.1.3.11	• antibélier à effet déprimogène ø ¼" disposé à proximité du distributeur d'entrée EF.	U	4		-
6.1.3.12	■ réseau de distribution EF et ECS en multicouches encastré sous Cintroplast :				
6.1.3.13	• ø 13-16.	Ens	1		-
6.1.3.14	• ø 20-25.	Ens	1		-
6.1.3.15	• Appareils sanitaires :				
6.1.3.16	• forfait pour canalisations entre distributeurs et appareils sanitaires si non comptabilisées avec les appareils. ■ Fourniture, fixation et raccordement aux réseaux EF, EC, EU, EV des appareils sanitaires incluant les éléments de canalisation EF et ECS depuis les distributeurs et EU jusqu'à la chute, tels que précisés au devis descriptif, comportant la robinetterie classée NF et tous accessoires de vidage :	Ens	1		-
6.1.3.17	• RECEVEUR DE DOUCHE CARRÉ <u>extra-plat</u> en céramique de couleur blanche de 90 x 90 x 4 cm, avec revêtement anti-dérapant, bonde siphon et pieds réglables posés sur tampons résilients. Joint périphérique de désolidarisation. * robinetterie mitigeuse thermostatique murale chromée de marque GROHE type Grotherm 1000 Cosmopolitan avec limiteur de température intégré, poignée ergonomique de débit avec touche éco et butée réglable séparément, garniture de douche chromée assortie composée d'une douchette, d'une applique orientable, d'une barre chromée et d'un flexible de 1,80 m.	Ens	2		-
6.1.3.18	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • RECEVEUR DE DOUCHE D'ANGLE <u>extra-plat</u> en céramique de couleur blanche de 90 x 90 x 4 cm, avec revêtement anti-dérapant, bonde siphon et pieds réglables posés sur tampons résilients. Joint périphérique de désolidarisation. * robinetterie mitigeuse thermostatique murale chromée de marque GROHE type Grotherm 1000 Cosmopolitan avec limiteur de température intégré, poignée ergonomique de débit avec touche éco et butée réglable séparément, garniture de douche chromée assortie composée d'une douchette, d'une applique orientable, d'une barre chromée et d'un flexible de 1,80 m.	Ens	2		-
6.1.3.20	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • PAROI DE DOUCHE MOBILE en vitrage trempé sécurit de 8 mm traité anticalcaire avec son joint de perméabilité en partie basse, hauteur 200 cm, structure en aluminium chromé, caches vis et obturateurs, largeur adaptée à la dimension des bacs et à la configuration des salles d'eau, à un ou deux vantaux pour les douches d'accès simple face, et deux coulissants ou battants pour les douches d'accès en angle, marque Kinedo ou équivalent.	Ens	4		-
6.1.3.21	□ <i>Paroi de douche mobile installée au droit de chaque receveur.</i> - <i>modèle d'angle ou simple face (cf. plans Architecte).</i> • PLAN VASQUE en porcelaine vitrifiée blanche à poser de 600 x 460 mm, avec bonde à vidage automatique, surverse et siphon démontable, intégré à un meuble de toilette suspendu avec pieds en aluminium, caisson en aggloméré et façade deux tiroirs en MDF hydrofugé, miroir toute largeur assorti avec bandeau lumineux, ensemble de marque NAXANI série BAXE 60, finition au choix du Maître d'Ouvrage (5 coloris disponibles), ou équivalent. * robinetterie mitigeuse chromée monotrou à bec fondu marque GROHE type Eurosmart à disques céramique, raccords par flexibles. Limiteur de débit inséré dans le mousseur. * miroir toute largeur et bandeau lumineux chromé assorti à LEDs 6W / Cl. 2.	Ens	4		-
6.1.3.22	□ <i>Dans les salles de bain des logements (cf. plans Architecte).</i> • EVIER de marque FRANKE en résine de synthèse couleur au choix de l'architecte, 1 plonge, 1 égouttoir avec vidage complet, longueur de 80 cm, posé sur meuble en stratifié hydrofuge blanc. Siphon double pour MAL et LV bouchonné. * robinetterie mitigeuse monotrou à disques céramique de marque GROHE chromée type Eurostyle à bec mobile et manette chromé. Limiteur de débit inséré dans le brise jet.	Ens	1		-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.3.23	□ <i>Dans la cuisine des logements (cf. plans Architecte).</i> • EVIER de marque FRANKE en résine de synthèse couleur au choix de l'architecte, 2 planges, 1 égouttoir avec vidage complet, longueur de 100 cm, posé sur meuble en stratifié hydrofuge blanc. Siphon double pour MAL et LV bouchonné. * robinetterie mitigeuse monotrou à disques céramique de marque GROHE chromée type Eurostyle à bec mobile et manette chromé. Limiteur de débit inséré dans le brise jet.	Ens	1		-
6.1.3.24	□ <i>Dans la cuisine des logements (cf. plans Architecte).</i> • EVIER de marque FRANKE en résine de synthèse couleur au choix de l'architecte, 2 planges, 1 égouttoir avec vidage complet, longueur de 120 cm, posé sur meuble en stratifié hydrofuge blanc. Siphon double pour MAL et LV bouchonné. * robinetterie mitigeuse monotrou à disques céramique de marque GROHE chromée type Eurostyle à bec mobile et manette chromé. Limiteur de débit inséré dans le brise jet.	Ens	2		-
6.1.3.25	□ <i>Dans la cuisine des logements (cf. plans Architecte).</i> • CUVETTE WC <u>sans bride</u> en porcelaine vitrifiée blanche avec réservoir attenant, abattant double PVC dur recouvrant avec dispositif de fermeture amortie, mécanisme silencieux à soupape double chasse 3/6 l certifié NF-Appareils sanitaires. * robinet d'arrêt chromé silencieux NF.	Ens	4		-
6.1.3.26	□ <i>Dans les WC des logements (cf. plans Architecte).</i> • VIDOIR mural en porcelaine vitrifiée marque JACOB DELAFON modèle Norma avec bonde, insert plastique, grille porte-seau chromée, siphon hostalène démontable, accessoires de fixation. - robinetterie mitigeuse murale ¼ tour chromée à disques céramique, bec long mobile, scellée avec rosaces de finition.	Ens	1		-
6.1.3.27	□ <i>Dans les locaux entretien des immeubles.</i> • robinet à bec fileté ø 15-21 pour machines LV et LL, chromé avec label NF, en attente sous bloc cuisine, ou SdE, avec robinetterie à disque céramique.	U	8		-
6.1.4	RÉSEAUX GRAVITAIRES				
6.1.4.1	Évacuation individuelle des appareils jusqu'aux tampons mixtes des culottes d'étage :				
6.1.4.2	• tube PVC pression, encastré sous feutre de désolidarisation : <i>inclus dans forfait de pose de l'appareil.</i>	ml	PM	P.M.	P.M.
6.1.4.3	• tube Avalène, posé en apparent sur colliers (après accord de la MOE si difficultés).	ml	PM	P.M.	P.M.
6.1.4.4	• attentes EU séparées avec siphon démontable pour l'évacuation des MAL et LV.	U	8		-
6.1.4.6	• Chutes et ventilation de chute posées en gaine visible :				
6.1.4.7	• PVC-M1 série EU ø 110.	Ens	1		-
6.1.4.9	• habillage par coquille de laine minérale pré-formée, ép. 30 mm, type ISOVER 614.	Ens	1		-
6.1.4.10	• ventilation de chute en PVC ø 110.	Ens	1		-
6.1.4.11	• sujétions de traversée de toiture et de raccordement sur les tuiles à douille.	U	4		-
6.1.4.12	• Collecteurs d'évacuation EU/EV en PVC^{EU} suspendus en sous-face de dalle ou posés en tranchées, compris tous accessoires de réseaux (dont tampons) et de supportage :				
6.1.4.13	➤ collecteur PVC nu <u>CR-8 avec joint caoutchouc</u> posé en tranchées : * <i>saignées à la charge du lot GO :</i>				
6.1.4.14	• PVC-M1 série EU ø 125	Ens	1		-
6.1.4.15	➤ collecteur PVC en faux-plafonds et gaines techniques avec feutre insonorisant :				
6.1.4.16	• PVC-M1 série EU ø 110	Ens	1		-
6.1.4.17	• PVC-M1 série EU ø 125	Ens	1		-
6.1.4.18	➤ collecteur PVC en sous-sol et locaux techniques :				
6.1.4.18	• PVC-M1 série EU ø 110	Ens	1		-
6.1.4.20	• PVC-M1 série EU ø 125	Ens	1		-
6.1.4.21	• sujétions de raccordement sur les tabourets siphonides (VRD).	Ens	1		-
6.1.4.22	• tampon de dégorgeement disposé en tête de collecteurs (associés aux collecteurs).	Ens	1	P.M.	P.M.

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
6.1.5	SERVICES GENERAUX ET LOCAUX MENAGE				
6.1.5.1	• dérivations vers les points de soutirage en PVC ^o , compris vannes d'isolement et vidange.	Ens	1		-
6.1.5.2	• robinet de puisage ø 15-21 avec nez fileté et disconnecteur d'extrémité en ø 20-27. <i>* dans les locaux ménage (1 par immeuble).</i>	U	1		-
	■ =====> SOUS-TOTAL				-
6,2	VENTILATION MECANIQUE				
6.2.1	⇒ Groupe motoventilateur d'extraction à courbe plate et vitesse variable asservie (application hygro-réglable), équipé d'un moteur à commutation électronique (EC), <u>catégorie C4</u> monté en caisson, raccordé par manchettes souples et livré en ordre de marche :				
	>>> <i>caisson d'extraction suspendu en plafond des locaux communs sur dispositif antivibratile avec pressostat de contrôle de fonctionnement.</i>				
6.2.1.2	> Extracteur C4 de 350 m³/h (aspiration et refoulement en ligne) avec renvoi d'alarme. <i>* en faux-plafond du local vélos du 22 Route nationale 7 (cf. plans techniques).</i>	Ens	1		-
6.2.2	⇒ Caisson d'extraction plat silencieux équipé d'un moteur à commutation électronique piloté par variateur de vitesse (consignes réglables en façade du caisson), monté en caisson insonorisé à isolation renforcée, aspiration et refoulement en ligne, raccordé et livré en ordre de marche :				
	>>> <i>caisson d'extraction suspendu en plafond des logements sur dispositif antivibratile.</i>				
6.2.2.1	> Caisson d'extraction VIM KMDT ECOWATT 06 dB de 250 m³/h - 12 mmCE. <i>* en faux-plafond des logements (cf. plans techniques).</i>	Ens	4		-
6.2.3.3	Réduction plate souple antivibratile sur départ de gaine et refoulement.	U	10		-
6.2.3.4	Silencieux cylindrique ø 160 à noyau de longueur □ 3D.	U	5		-
6.2.3.5	Sujétions de raccordement sur sorties de toiture aménagées par le lot couverture.	Ens	5		-
6.2.4	RESEAU COLLECTEUR ET COLONNES EN GAINES TECHNIQUES				
6.2.5	⇒ Conduit métallique spiralé rigide galvanisé incluant tous accessoires de dérivations, coudes, té, réductions :				
6.2.5.1	> ø 125.	Ens	1		-
6.2.5.2	> ø 160.	Ens	1		-
6.2.6	⇒ Accessoires d'assemblages à joint d'étanchéité élastomère (té équerre, té oblique, réduction conique concentrique) : décomptés avec le réseau ou par ensemble.	Ens	1	P.M.	P.M.
6.2.7	EQUIPEMENT DES LOGEMENTS >>> <i>VMC hygroréglable de type B avec ANNEAUX PHONIQUES :</i>				
6.2.8	⇒ Réseau de gaines flexibles en aluminium :				
6.2.8.1	> Élément de gaine flexible alu ø 125 en attente du raccordement des bouches.	Ens	1		-
6.2.9	⇒ Bouches d'extraction hygro B <u>avec anneaux phoniques</u> :				
6.2.9.1	> Aldes type Bahia Curve Cuisines.	U	4		-
6.2.9.3	> Aldes type Bahia Curve Bain / WC.	U	4		-
6.2.10	⇒ Kit d'entrée d'air acoustique hygro B pour menuiserie :				
6.2.10.1	> Hygro Bahia B – EH.	U	11		-
6.2.10.2	> matériel divers d'étanchéité, insonorisation, fixation.	Ens	1		-
6.2.11	EQUIPEMENT DES LOCAUX COMMUNS				
6.2.12	⇒ Bouches d'extraction autoréglables et accessoires :				
6.2.12.1	> 30 à 90 m³/h.	U	6		-
6.2.12.2	> bouches, cartouches et clapets coupe-feu selon nécessité réglementaire.	Ens	1		-
	■ =====> SOUS-TOTAL				-

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

ART.	DESIGNATION	U	QTÉ	PRIX U.	PRIX TOT.
	■ =====> TOTAL H.T. ■ =====> TVA 20 % ■ =====> TOTAL T.T.C				- - -
	<u>RECAPITULATIF</u>				
6.1	TRAVAUX DE PLOMBERIE				-
6.2	VENTILATION MECANIQUE				-
	<u>NOTA</u> : les quantités sont précisées à titre indicatif et non contractuel. l'entreprise est tenue de les vérifier. <i>Les éventuelles modifications seront mentionnées en annexe à la remise des offres, et ne seront pas intégrées à l'acte d'engagement.</i>				
	■ TOTAL GÉNÉRAL HT ■ TVA 20 %				- -
	■ TOTAL T.T.C.				-

SAIEM DE CONSTRUCTION DE DRAGUIGNAN	
TRAVAUX DE RESTRUCTURATION DE QUATRE BATIMENTS AU MUY POUR CREATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET COMMERCE	
DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE LOT 6 - PLOMBERIE - VMC	Phase : PRO Juillet 2026
Maîtrise d'œuvre : COMBY ARCHITECTE / INGENIERIE 84, BET structure / HERVE INGENIERIE, BET fluides	
RECAPITULATION TOTALE	
	Total Bâtiment
Immeuble 1 - 73 RN 7	-
Immeuble 2 - 7 rue de la Bourgade	-
Immeuble 3 - 5 rue Hôtel de Ville	-
Immeuble 4 - 22 RN 7	-
MONTANT TOTAL HT	-
TVA 20,00 %	-
MONTANT TOTAL TTC	-

L'entrepreneur

Le

Signature